



Travaux de démolition du pavillon du 8, rue du Pré

Quels travaux ?

P&Ma procède à la démolition du pavillon situé au 8, rue du Pré, Paris 18^e, ainsi que son mur de soutènement en vue de la réalisation d'un bâtiment de logements en accession sociale (Bail Réel Solidaire*).



pavillon

rue du Pré

mur de soutènement

L'accès au chantier s'organise exclusivement à partir de l'emprise de la ZAC dont l'entrée est située rond-point Moussorgski.

Une emprise chantier et un échafaudage seront mis en place sur le trottoir de la rue du Pré pendant toute la durée des travaux pour sécuriser le périmètre et l'espace public.

La démolition s'effectuera grâce à une pelle mécanique située à l'intérieur de l'emprise de chantier.

Quand ?

Les travaux démarreront le 6 février 2023 pour trois semaines environ.

Ils auront lieu du lundi au vendredi de 8h à 17h.

Quels impacts ?

Des nuisances sonores sont à prévoir sur certains temps du chantier.

Nous vous assurons tout mettre en œuvre pour que les travaux se déroulent dans les meilleures conditions.

Vous voulez suivre l'actualité du projet Chapelle Charbon ?

Rendez-vous sur le site internet de Paris & Métropole Aménagement (P&Ma) : <https://www.paris-metropole-amenagement.fr/fr/chapelle-charbon-paris-18e> et abonnez-vous à notre lettre d'information.

Sincères salutations,
L'équipe de **Paris & Métropole aménagement**

*** Le Bail Réel Solidaire (BRS)** repose sur la dissociation économique entre le foncier (le terrain) et le bâti (les murs). Le foncier reste propriété de la Foncière de la Ville de Paris, tandis que les droits réels sur le logement sont vendus à des ménages parisiens, sous plafonds de ressources, dans le cadre de baux de très longue durée. Cet outil anti-spéculatif permet de construire des logements durablement abordables pour assurer le maintien de la mixité sociale à Paris.

Société publique locale

Capital: 6 000 000 €

SIRET: 522 085 760 000 34

TVA: FR3852208576000034

APE: 4110C

Coordonnées

Adresse: 12 passage Susan Sontag

Code postal: CS 30054, 75 927 Paris cedex 19

Téléphone: 01 75 77 35 00

Fax: 01 42 67 89 30

Site internet: www.paris-metropole-amenagement.fr

Mail: contact@paris-metropole.fr